

LOT N° 6

PLÂTRERIE – ISOLATION – FAUX-PLAFOND

PRESCRIPTIONS GENERALES

6.A NORMES et REFERENCES

Matériaux et procédés traditionnels

Les travaux seront exécutés conformément aux règles de l'Art et à la réglementation française telle qu'elle se trouvera être en vigueur à la date d'établissement de l'offre.

En particulier, les travaux seront conformes à l'ensemble des normes, règles, labels et DTU en vigueur à la date de remise de l'offre (liste ci-dessous non exhaustive) :

- Aux textes législatifs, administratifs
 - Loi, Décrets, Arrêté, circulaires, ...
 - Arrêté du 25 octobre 2013 modifiant l'arrêté du 21 novembre 2002 relatif à la réaction au feu des produits de construction et d'aménagement (pour la prise en compte de la classification européenne des produits linéaires d'isolation de tuyauterie)
- les documents techniques unifiés (D.T.U.) :
 - NF D.T.U. 25.1 de novembre 2010 - Enduits intérieurs en plâtre - Partie : 1-1 : cahier des clauses techniques types - Partie 1-2 : critères généraux de choix des matériaux - Partie 2 : cahier des clauses administratives spéciales types
 - NF D.T.U. 25.41 de décembre 2012 - Ouvrages en plaques de plâtre - Plaques à faces cartonnées - Partie : 1-1 : cahier des clauses techniques types - Partie 1-2 : critères généraux de choix des matériaux - Partie 2 : cahier des clauses administratives spéciales types
 - NF DTU 25.42 de novembre 2012 - Ouvrages de doublage et habillage en complexes et sandwichs - Plaques de parement en plâtre et isolant - Partie : 1-1 : cahier des clauses techniques types - Partie 1-2 : critères généraux de choix des matériaux - Partie 2 : cahier des clauses administratives spéciales types
 - NF DTU 58.1 de juin 2019 Plafonds suspendus modulaires - Partie : 1-1 : cahier des clauses techniques types - Partie 1-2 : critères généraux de choix des matériaux - Partie 2 : cahier des clauses administratives spéciales types
- les normes françaises homologuées (NF):
 - NF EN 13279-1 novembre 2008 : Liants-plâtres et enduits à base de plâtre pour le bâtiment - Partie 1 : définitions et exigences
 - NF EN 13279-2 février 2014 : Liants-plâtres et enduits à base de plâtre pour le bâtiment - Partie 2 : méthodes d'essai
 - NF P08-301 avril 1991 : Ouvrages verticaux des constructions - Essais de résistance aux chocs - Corps de chocs - Principe et modalités générales des essais de choc.
 - NF EN 13501-1+A1 février 2013 : Classement au feu des produits et éléments de construction (EUROCLASSE) - Partie 1 : classement à partir des données d'essais de réaction au feu
 - NF EN 13501-2 juillet 2016 : Classement au feu des produits et éléments de construction - Partie 2 : classement à partir des données d'essais de résistance au feu à l'exclusion des produits utilisés dans les systèmes de ventilation
 - NF P92-507 février 2004 : Sécurité contre l'incendie - Bâtiment - Matériaux d'aménagement - Classement selon leur réaction au feu
 - NF EN 13950 Août 2014 : Complexes d'isolation thermique/acoustique en plaques de plâtre et isolant - Définitions, spécifications et méthodes d'essai
- les Euro codes :
 - EUROCODE 3 : Calcul des structures en acier.
- les codes :
 - Code de la construction et de l'habitation,
 - Code de la santé publique
 - Code du travail
- aux fiches techniques de ces matériaux
- aux règlements de sécurité (prescription de l'Inspection du Travail)

Pour les matériaux et procédés traditionnels, en cas de non-conformité aux règles précédentes, le maître de l'ouvrage et le maître d'œuvre se réservent le droit de faire recommencer les travaux.

Matériaux et procédés non traditionnels

Les matériaux, procédés, éléments ou équipements non traditionnels ne pourront être admis que s'ils font l'objet :

- soit d'un Avis Technique de la Commission du C.S.T.B. ;
- soit d'une enquête technique favorable par un contrôleur technique agréé.

L'emploi de matériaux, procédés, éléments ou équipements non traditionnels fera l'objet d'un accord exprès entre le maître de l'ouvrage, maître d'œuvre et l'entreprise

6.B ECHANTILLONS

Pendant la période de préparation et préalablement à l'exécution des travaux, un échantillonnage complet des matériaux employés devra être soumis à l'agrément de l'architecte et du bureau de contrôle.

Ils seront entreposés dans un local spécial annexé au bureau du maître d'œuvre et toutes dispositions seront à prendre pour éviter toute substitution.

Les échantillons seront présentés, étiquetés (nature, marque, référence) sur panoplies et déposés au bureau de chantier, accompagnés des fiches techniques des fabricants, des avis techniques ainsi que des certificats et procès-verbaux d'agrément (résistance et réaction au feu, acoustique et thermique).

L'échantillonnage agréé servira de référence pour la conformité d'exécution des ouvrages.

Les commandes des entreprises à leurs fournisseurs ne pourront être passées qu'après avoir obtenu l'accord sur les échantillons présentés.

Afin de permettre une mise au point définitive, l'architecte fixera au début de la période de préparation la nature et le délai d'exécution des ouvrages et/ou cellule témoins qui devront être réalisés et soumis à son agrément.

NB : L'Architecte se réserve le droit de demander des échantillons aux dimensions de son choix.

6.C CONSERVATION des PLÂTRES ou MATERIAUX

Le plâtre ne sera ni chaud, ni éventé. Tous les matériaux seront stockés à l'abri des intempéries et de l'humidité. Quel que soit l'emplacement de ce stockage, les frais relatifs à la mise aux conditions d'ambiance déterminées par les D.T.U. sont à la charge de l'entreprise. Les carreaux ou dalles seront livrés et stockés sur le chantier bottelés sous emballage portant de façon apparente la marque et le classement. Tous les approvisionnements ne répondant pas strictement aux prescriptions définies au titre PRESCRIPTIONS PARTICULIERES seront refusés et évacués aux frais de l'entreprise.

6.D PREPARATION des SUPPORTS

Les supports seront secs, propres, exempts de suie, bistre, efflorescences, poussière, huile de démoulage et débarrassés de toute partie adhérent mal.

Les surfaces seront planes, rugueuses, de façon à obtenir un bon accrochage ; elles présenteront une fixité et une indéformabilité suffisantes.

Les parements de béton lisses seront piqués ou bouchardés pour favoriser l'adhérence et les joints ou balèbres trop saillants seront arasés.

Les dégrossis et surcharges locales seront exécutés au mortier bâtard dosé à 350 kg de mélange 2/1 par m3 de sable sec. **L'entrepreneur devra prévoir le renforcement des cloisons ou doublages, en vue de la pose des appareils sanitaires et divers, en liaison avec les entreprises intéressées.**

Les parties métalliques en contact avec le plâtre seront protégées contre la corrosion, soit par un traitement de métal, soit par une peinture compatible avec le plâtre, la mise en œuvre de ce dernier ne pouvant s'effectuer avant que la peinture ne soit parfaitement sèche, après un délai minimum de 15 jours. La protection par barbotine de ciment est interdite.

6.E EXECUTION des ENDUITS en PLÂTRE

L'exécution des enduits ne pourra s'effectuer lorsqu'il y aura menace de gelée.

L'emploi de produits retardateurs de prise est prohibé et tous les plâtres ne présentant pas, après un séchage normal, la dureté voulue seront piochés et refaits aux frais de l'entreprise.

La surface des cloisons plâtrées sera régulière, plane, sans trace de reprise. L'enduit ne devra présenter aucune pulvérulence superficielle, craquelure, fissure, etc... Les cloisons plâtrées devront être livrées prêtes à être réceptionnées par les entreprises de revêtement des cloisons. L'enduit affleurera le nu des huisseries et bâtis incorporés dans la cloison au moins d'un des côtés. Les arêtes saillantes et les cueillies devront être rectilignes et dûment protégées.

6.F MISE en ŒUVRE des PLAQUES de PLÂTRE

Note préliminaire : Une attention particulière sera portée lors de l'exécution sur les détails garantissant la qualité acoustique de l'ouvrage.

TRACAGE

L'entreprise doit tous les tracages au sol qui seront réceptionnés avant le début de la construction

CLOISONS

- Rails de liaison en plafond et à la jonction avec d'autres séparations verticales ;
- Taquets de liaisonnement des éléments de cloisons ;
- Raccordements avec les bâtis, les huisseries ou poteaux d'abouts de cloisons ;
- Renforts en bois à l'intérieur des cloisons pour permettre la pose des appareils sanitaires ou autres appareils tels que radiateurs ;
- Création d'orifices avec encadrement en sapin pris entre les deux plaques de plâtre cartoné au droit des trappes de visite sur gaines d'encoffrement des canalisations ;
- Baguettes métalliques ou PVC d'angle sur 2 m de hauteur ;
- Renforts pour cloisons de grande hauteur ;
- Et toutes sujétions d'exécution, suivant préconisation du fabricant, en particulier joint en partie haute et cueillies latérales ainsi que ruban mousse et mastic acrylique au sol.

TRAITEMENT des JOINTS

Tous les joints des plaques de doublage ou cloisons seront traités de la manière suivante :

- Enduit de collage, pose de calicots ;
- Enduit de finition ;
- Ponçage ;
- Enduit de lissage.

Si la bordure des plaques n'est pas biseautée, le tasseau ou la contre-latte situé en bout de plaque sera posé à 3 mm en retrait par rapport au nu fini, de façon à éviter toute saillie du joint.

PROTECTION contre l'HUMIDITE

Dans les pièces humides l'entrepreneur devra prévoir sous tous les types de cloison (doublage ou distribution) une protection contre l'humidité (rail plastique ou film polyane relevé le long de la cloison)

6.G TOLERANCES de POSE

Les tolérances de pose sont les suivantes :

Cloisons

- Implantation : $\pm 0,5$ cm
- Verticalité sur une hauteur d'étage : $\pm 0,5$ cm

6.H CONDITIONS DE RECEPTION

Une réception définitive des cloisonnements sera faite avant peinture et pose des revêtements définitifs.

Dans le cas où des anomalies seraient relevées avant la pose de ces revêtements de parement, l'entreprise du présent lot sera responsable des réfections nécessaires.

6.I NETTOYAGE

A l'achèvement immédiat des travaux de cloisons, dans chaque pièce, l'entrepreneur devra :

- le parfait nettoyage des sols et la sortie,
- la descente et l'évacuation de tous ses gravats vers les bennes à déchets de chantier mis en place par le lot CVC au titre du prorata [cf. charte de chantier de l'opération]
- et l'élimination de toutes les traces de plâtre ou matériaux pulvérulents.

PRESCRIPTIONS PARTICULIERES

6.1	PRESTATIONS GENERALES à LA CHARGE de l'ENTREPRISE	6
6.2	PRISE EN COMPTE DES PRESCRIPTIONS COMMUNES	7
6.3	DOUBLAGE	7
6.3.1	DOUBLAGE EN PLAQUE DE PLATRE COLLÉE	7
6.3.2	DOUBLAGE ½ CLOISONS EN PLAQUES DE PLATRE 66 MM	8
6.3.3	DOUBLAGE THERMIQUE INTERIEUR	8
6.3.4	HABILLAGE DES BATIS SUPPORT WC	8
6.3.5	PLUS-VALUE DOUBLAGE PAREMENT HYDROFUGE	9
6.3.6	PLUS-VALUE ENCADREMENT DES BAIES	9
6.4	CLOISONS A OSSATURES METALLIQUES	9
6.4.1	CLOISONS A OSSATURE METALLIQUE TYPE 117/48	10
6.4.2	PLUS-VALUE CLOISONNEMENT HYDROFUGE	10
6.4.3	PROTECTION PIED DE CLOISONS	10
6.4.4	RENFORTS BOIS	11
6.5	FAUX-PLAFONDS	11
6.5.1	FAUX PLAFONDS HORIZONTAUX CF1H	11
6.5.2	FAUX-PLAFONDS DEMONTABLES « PHONIQUE »	11
6.5.3	FAUX-PLAFONDS DEMONTABLES « STANDARD »	12
6.5.4	FAUX-PLAFONDS DALLES ZONE HUMIDE	12
6.5.5	LAINE DE VERRE DÉROULÉE ÉP. 400 MM	13
6.5.6	JOUES AU DROIT DES REMONTEES DE FAUX PLAFONDS	13
6.5.7	SOFFITES - CAISSONS	13
6.6	GAINES TECHNIQUES	13
6.7	HUISSERIES	14
6.7.1	POSE DES HUISSERIES	14
6.7.2	POSE DES TRAPPES	14
6.8	RACCORDS ET ENDUIT PLATRE	14

6.1 PRESTATIONS GENERALES à LA CHARGE de l'ENTREPRISE

Le montant des travaux proposé par l'entreprise comprend, en plus des prestations figurant dans le lot PRESCRIPTIONS COMMUNES, et même s'ils ne figurent pas explicitement dans le corps du descriptif, les travaux suivants :

- L'implantation, le traçage de ses ouvrages (cloisons, doublage etc....).
- Les fournitures diverses nécessaires à la réalisation de ses ouvrages : matériaux d'ossature (bois, fourrures, montants etc...), matériaux de traitement des joints, protections des angles, protection des cloisons en pied , etc....
- Le dépoussiérage de la surface du gros-œuvre au raccord avec les ouvrages en plaques
- Le traitement de finition entre huisseries et cloisons (calfeutrement et traitement du joint plaque de plâtre / huisserie).
- L'attention de l'entreprise est attirée sur le fait que les opérations de jointoiement et autres finitions des ouvrages en plaques de plâtre devront être parfaitement exécutées. Tous défauts constatés par le maître d'œuvre faisant l'objet de réserves de la part du peintre, seront refusés, démontés et entièrement refaits.

Afin de respecter les exigences thermiques de cette opération il est précisé que la mise en place de l'isolation demandée devra se faire sans rupture de ponts thermiques (pose collée ou système Isover Optima). De plus les isolants bénéficieront de la certification ACERMI. Les isolants fibreux et dalles de faux plafonds à base de fibre devront être exonérées de fibres cancérogènes (marquage EUCEB) et étiquetés A + pour la qualité de l'air intérieur.

6.2 PRISE EN COMPTE DES PRESCRIPTIONS COMMUNES

Pour établir leur offre de prix, les entrepreneurs devront obligatoirement prendre en compte les informations et obligations notées dans le lot "PRESCRIPTIONS COMMUNES"

- A. PRÉSENTATION DU PROJET
- B. PRÉSENTATION des OFFRES
- C. CONNAISSANCE DES LIEUX
- D. DIVISION EN LOTS
- E. ORGANISATION DE CHANTIER
- F. NORMES ET RÉFÉRENCES
- G. PRESTATIONS GÉNÉRALES A LA CHARGE DE CHAQUE ENTREPRISE
- H. LIMITES DE PRESTATIONS ET INTERFACES
- I. EXÉCUTION DES TRAVAUX
- J. PROTECTION DES OUVRAGES EXÉCUTÉS
- K. GARANTIES ANNUELLE - BIENNALE ET/OU DÉCENNALE
- L. DOCUMENTS A REMETTRE
- M. DONNEES DE BASE COMMUNES A TOUS LES LOTS
- N. PLANNING PREVISIONNEL DES TRAVAUX

À propos du nettoyage, les prescriptions suivantes sont demandées :

- Nettoyage définitif avant mise à disposition :

Le nettoyage final avant réception reste à la charge des différentes entreprises pour les ouvrages particuliers qui les concernent et du Lot PEINTURE pour ce qui est du nettoyage final tel que décrit dans le CCTP du lot peinture

- Après la réception et levées des réserves, il sera réalisé un nettoyage définitif avant mise à disposition des bâtiments au maître de l'ouvrage. Ce nettoyage sera effectué par une entreprise spécialisée à l'agrément du maître de l'ouvrage. Les frais de ce nettoyage définitif seront affectés au prorata du montant des marchés de chaque entreprise.

- 6 001 - Coût relatif à la prise en compte des obligations des chapitres A à N des prescriptions communes

6.3 DOUBLAGE

6.3.1 DOUBLAGE EN PLAQUE DE PLÂTRE COLLÉE

Au rez-de-chaussée, dans les locaux recevant du public, les refends et poteaux existants seront doublées au moyen d'une plaque de plâtre de type BA 18 collée. La mise en œuvre, le traitement des joints, le traitement des arêtes et toutes sujétions seront conformes aux dispositions de l'avis technique et des recommandations du fabricant.

- 6 002 - Doublage en plaque de plâtre collée

Emplacement : Selon plans Architecte

6.3.2 DOUBLAGE 1/2 CLOISONS EN PLAQUES DE PLÂTRE 66 MM

Les parois intérieures des certains locaux seront doublées au moyen de cloisons de doublage à ossature métallique type 48/48, composé d'une plaque de plâtre de type BA 18 vissée sur une ossature métallique autoporteuse en acier galvanisé. Réaliser l'isolation par laine minérale de 45 mm d'épaisseur.

La mise en œuvre, le traitement des joints, et des arêtes et toutes sujétions seront conformes aux dispositions de l'avis technique et des recommandations du fabricant.

Pour les zones humides, prévoir un parement résistant à l'humidité.

- 6 003 - Doublage demi-cloison en plaques de plâtre 61 mm

Emplacement : Selon plans Architecte

6.3.3 DOUBLAGE THERMIQUE INTERIEUR

Les parois périphériques seront doublées thermiquement au moyen de cloisons de doublage à ossature métallique avec isolant thermique, composé d'une plaque de plâtre de type BA 18 vissée sur une ossature métallique autoporteuse en acier galvanisé et de panneaux semi-rigide de laine de verre GR 32 revêtu de Kraft ou équivalent 120 mm.

- Performance thermique : R de l'isolant de 120 mm = 3,75 m².K/W minimum, suivant étude thermique.

La mise en œuvre, le traitement des joints, le traitement des arêtes, le traitement des ébrasures et toutes sujétions seront conformes aux dispositions de l'avis technique et des recommandations du fabricant.

Dans le cas d'éléments saillants à l'intérieur ou de parties de murs extérieurs devenant refend à l'intérieur, ceux-ci devront également être doublés, en aucun cas le doublage ne devra être interrompu au droit de ce type de poteaux.

Sont également à prévoir les renforts nécessaires à l'accrochage des radiateurs ou autres appareillages fixés sur ce type de paroi (voir plans et descriptifs lots Plomberie – Sanitaire - Chauffage – Ventilation et Électricité générale).

- 6 004 - Doublage thermique intérieur

Emplacement : Selon plans Architecte

6.3.4 HABILLAGE DES BATIS SUPPORT WC

Le présent lot devra l'habillage du bâtis supports du WC dans les sanitaires, y compris les retours et la tablette horizontale.

Cet habillage sera réalisé par deux plaques de plâtres **hautes résistances hydrofuges** sur ossature métallique.

- 6 005 - Habillage des bâtis support WC

Emplacement : Selon plans Architectes, Sanitaire P.

6.3.5 PLUS-VALUE DOUBLAGE PAREMENT HYDROFUGE

Dans les locaux humides, il sera prévu des plaques de plâtre dont le parement résiste à l'humidité.

Dispositions particulières à mettre en œuvre par le présent lot, conformément à l'avis technique du fabricant :

- utilisation de plaques de plâtre hydrofuges
- bande d'étanchéité
- sous-couche Placotanche ou équivalent sur toute la hauteur

- 6 006 - Plus-value doublage hydrofuge

Emplacement : Selon plans Architecte, doublage des parois des zones humides

6.3.6 PLUS-VALUE ENCADREMENT DES BAIES

Dans les doublages intérieurs de mur périphérique existant, il sera prévu des encadrements de baies pour les menuiseries extérieurs.

Traiter tous les tableaux, des linteaux et des appuis intérieurs des baies et toutes sujétions seront conformes aux dispositions de l'avis technique et des recommandations du fabricant.

- 6 007 - Plus-value encadrement des baies

Emplacement : Selon plans Architecte, façade avenue Victor Hugo

6.4 CLOISONS A OSSATURES METALLIQUES

Réalisation de cloisons de distribution composées d'une ossature métallique en acier galvanisé, de parements constitués de plaques de plâtre et de panneaux semi-rigides de laine minérale.

En fonction de la hauteur entre planchers et du nombre de plaques de parement, l'entrepreneur prévoira le type d'ossature et entre axes adaptés (largeur d'entre axe et montant simple ou double).

La mise en œuvre, le traitement des joints, le traitement des arêtes et toutes sujétions seront conformes aux dispositions de l'avis technique et des recommandations du fabricant (enduit de collage, pose de calicot, enduit de finition, ponçage, enduit de lissage).

Résistance au Feu, Thermique et Acoustique

En ce qui concerne la résistance au feu et l'isolation thermique et acoustique, les ouvrages proposés devront avoir obtenu les procès-verbaux d'essai du CSTB.

Résistance Mécanique

Pour obtenir une bonne résistance mécanique, lors de la fermeture des portes, des cloisons au droit des bâtis des huisseries de portes pleines ou alvéolaires, toutes les cloisons devront être renforcées par l'utilisation de montant et profil adaptés.

Résistance Hydrofuge

Dans les pièces humides la protection en pied sera assurée par un feutre bitumé ou un polyane de 100 microns.

Renfort

Dans les cas de fixation sur les cloisons de radiateurs, appareils sanitaires ou autres, l'entrepreneur du présent lot prévoira tous les renforts nécessaires (mannequins bois ou autres). Ces cloisons seront posées de dalle à dalle.

6.4.1 CLOISONS A OSSATURE METALLIQUE TYPE 117/48

Cloisons composées de :

- Une ossature métallique de R70mm, montant selon hauteur
- 2 plaques de BA 18 sur chaque parement.
- Isolation phonique par laine minérale de PAR 45 mm d'épaisseur
- Résistance au feu : CF 1h

La mise en œuvre, le traitement des joints, le traitement des arrêtes et toutes sujétions seront conformes aux recommandations de la « Notice Acoustique », aux dispositions de l'avis technique et des recommandations du fabricant. La mise en œuvre de ces cloisons sera posée de plancher à plafond.

- 6 008 - Cloisons à ossature métallique type 117/48

Emplacement : Selon plans Architecte

6.4.2 PLUS-VALUE CLOISONNEMENT HYDROFUGE

Dans les locaux humides, il sera prévu des plaques de plâtre dont le parement résiste à l'humidité.

Dispositions particulières à mettre en œuvre par le présent lot, conformément à l'avis technique du fabricant :

- Utilisation de plaques de plâtre hydrofuges
- Bande d'étanchéité
- Sous-couche Placotanche ou équivalent sur toute la hauteur

Après calfeutrement, l'entrepreneur du présent lot devra la mise en place d'un cordon de joint mastic entre la plaque et le sol, sur la périphérie du local concerné.

- 6 009 - Plus-value cloisonnement hydrofuge

Emplacement : Selon plans Architecte, Sanitaire P.

6.4.3 PROTECTION PIED DE CLOISONS

Dans les locaux humides, il sera prévu une protection en pieds de toutes les cloisons hydrofuges périphériques.

Dispositions particulières à mettre en œuvre par le présent lot, conformément à l'avis technique du fabricant :

- la protection en pied sera assurée par un feutre bitumé ou un polyane de 100 microns.

- 6 010 - Protection pieds de cloisons

Emplacement : Selon plans Architecte, Sanitaire P.

6.4.4 RENFORTS BOIS

Renforts bois ou métal à positionner dans les ossatures en coordination avec le lot :

- plomberie, suivant emplacement des barres de maintien dans les sanitaires pour personnes handicapées, équipements sanitaires lavabos, etc...
- panneaux isotherme, suivant emplacement des barres de protection dans les locaux de production au rez-de-chaussée, etc...

- 6 011 - Renforts bois

Emplacement : Selon plans Architecte, Sanitaire P.

6.5 FAUX-PLAFONDS

6.5.1 FAUX PLAFONDS HORIZONTAUX CF1H

Réalisation d'un faux plafond horizontal en plaques de plâtre CF1H composé :

- Montage sur ossature métallique réalisée à partir de profilés et suspentes en acier inoxydable, y compris échafaudage, fixations, joints spécifiques entre plaques et nettoyage du chantier.
- 2 plaques de plâtre de type PPF15 vissée sur ossature métallique pour obtenir un degré CF1H y compris traitement spécifique des joints.

Le présent lot prévoit également les découpes des plaques de plâtre si nécessaire.

- 6 012 - Faux plafonds horizontaux CF1h

Emplacement : Selon plans architectes, Impression et Rangement.

6.5.2 FAUX-PLAFONDS DEMONTABLES « PHONIQUE »

Fourniture et pose de faux plafonds démontables en laine minérale haute densité composé de :

- Dalles de 1200 et 600 x 600
- Montage sur ossature apparente en acier galvanisé C1, T de 15 mm permettant le démontage aisé des plaques modulaires.
- Découpes pour les spots, appareils d'éclairage encastrés, etc....

Les plaques utilisées seront de :

- Réaction au feu A2-S1, d0, suivant RICT.
- Performance acoustique moyen $\alpha_w \geq 0,90$ - Classe d'absorption A avec plénum 200mm

Ces dalles seront livrées peintes en usine d'une teinte au choix de l'Architecte. De plus prévoir plusieurs types de dalles classique.

La pose des panneaux s'effectuera sur des profils porteurs conformément aux recommandations de la « Notice Acoustique », aux prescriptions de la norme NFP 68-203/ DTU 58.1 et aux schémas de montage M350 et M352 [p. 20 mm].

- 6 013 - Faux-plafonds démontables « phoniques »

Emplacement : Selon plans Architecte

6.5.3 FAUX-PLAFONDS DEMONTABLES « STANDARD »

Fourniture et pose de faux plafonds démontables en laine minérale haute densité composé de :

- Dalles de 600 x 600
- Montage sur ossature apparente en acier galvanisé C1, T de 15 mm permettant le démontage aisé des plaques modulaires.
- Découpes pour les spots, appareils d'éclairage encastrés, etc ...

Les plaques utilisées seront de :

- Réaction au feu A2-S1, d0
- Performance acoustique moyen $\alpha_w \geq 0,65$ – Classe d'absorption C avec plénum 200mm

Ces dalles seront livrées peintes en usine d'une teinte au choix de l'Architecte. De plus prévoir plusieurs types de dalles classique.

La pose des panneaux s'effectuera sur des profils porteurs conformément aux recommandations de la « Notice Acoustique », aux prescriptions de la norme NFP 68-203/ DTU 58.1 et aux schémas de montage M350 et M352 (p. 20 mm).

- 6 014 - Faux-plafonds démontables « standard »

Emplacement : Selon plans Architecte

6.5.4 FAUX-PLAFONDS DALLES ZONE HUMIDE

Fourniture et pose de faux plafonds démontables en métal composé de :

- Dalles de 600 x 600
- Montage sur ossature apparente en acier galvanisé C1, T de 24 mm permettant le démontage aisé des plaques modulaires.

Les plaques utilisées seront de :

- Réaction au feu A2-S1, d0
- Performance acoustique moyen $\alpha_w \geq 0,90$ – Classe d'absorption A avec plénum 200mm

Ces dalles seront livrées peintes en usine d'une teinte au choix de l'Architecte.

La pose des panneaux s'effectuera sur des profils porteurs conformément aux recommandations de la « Notice Acoustique », aux prescriptions de la norme NFP 68-203/ DTU 58.1 et aux schémas de montage M350 et M352 (p. 20 mm).

- 6 015 - Faux-plafonds dalles zone humide

Emplacement : Selon plans Architecte, dans les sanitaires

6.5.5 LAINE DE VERRE DÉROULÉE ÉP. 400 MM

Le présent lot devra la fourniture et pose d'une laine de verre déroulée sur le faux plafond dalle 60*60 cm et plaque de plâtre. Tous les isolants feront l'objet d'un certificat de qualification ACERMI.

Mise en œuvre d'une isolation laine de verre déroulée de 400 mm épaisseur de type IBR revêtu de Kraft ou techniquement équivalent, avec pare vapeur sur le complexe plancher bois dans les combles.

- Performance thermique : R de l'isolant de 400 mm = 10,00 m².K/W minimum, suivant étude thermique.

- 6 016 - Laine de verre déroulée

Emplacement : Selon plans architectes, extension

6.5.6 JOUES AU DROIT DES REMONTEES DE FAUX PLAFONDS

La remontée verticale jusqu'au plafond en plaque de plâtre ou sous dalle existante sera réalisée par une plaque de plâtre BA13, compris ossature et dressement de l'arrête.

Fermeture de la remontée en partie basse sur l'épaisseur de l'ossature et en retour intérieure pour support de la cornière du faux plafond.

- 6 017 - Joutes au droit des remontées de faux plafonds

Emplacement : Selon plans Architectes

6.5.7 SOFFITES - CAISSONS

Réalisation de soffite et caissons en système type Placostil ou équivalent constitué de **deux plaques de plâtre de type BA13**. Traitements des joints, y compris toutes sujétions de pose conformément aux DTU, avis techniques et recommandations du fabricant.

- 6 018 - Soffites – Caissons

Emplacement : Selon plans Architectes et plans BET

6.6 GAINES TECHNIQUES

Réalisation de gaines techniques verticales et horizontale CF1H composées d'une ossature métallique R48, montant selon hauteur, **2 plaques de haute résistance au feu BA18**, isolation phonique par laine minérale PAR 60mm d'épaisseur mis en œuvre deux fois avec joints croisés.

Elles seront conçues et construites de façon à obtenir la protection coupe-feu de traversée de soixante minutes.

Les gaines techniques (ESA 5 – notice acoustique) seront isolées phoniquement par le présent lot au moyen de laine de minérale de 60mm pour obtenir un :

- Indice d'affaiblissement acoustique $R_w + c \geq 42$ db

- Perte par insertion aux bruits aériens $\Delta L_{an} \geq 34$ dB(A)

Traitements des joints, y compris toutes sujétions de pose conformément aux recommandations de la « Notice Acoustique », aux DTU, avis techniques et recommandations du fabricant.

- 6 019 - Gains techniques Coupe-feu

Emplacement : Toutes les gains techniques selon plans Architecte, réseaux climatisation, Ventilation, chutes EU/EV, etc...

6.7 HUISSERIES

6.7.1 POSE DES HUISSERIES

La fourniture et la répartition des huisseries est à la charge du lot Menuiseries Intérieures. L'entrepreneur du présent lot devra réaliser la pose des huisseries intégrées dans les cloisons créées. Ces travaux comprennent :

- la pose et réglages,
- la fixation soit par vissage, soit par étriers métallique (suivant le type d'huisserie)
- le calfeutrement pour assurer les performances acoustiques
- toutes sujétions pour rendre étanche la porte par mise d'un joint silicone de catégorie 1 blanc en pourtour

- 6 020 - Pose des huisseries

Emplacement : Selon Plans Architectes

6.7.2 POSE DES TRAPPES

La fourniture et la répartition des trappes est à la charge du lot Menuiseries Intérieures. L'entrepreneur du présent lot devra réaliser la pose des trappes intégrées dans les cloisons et gaines CF. Ces travaux comprennent :

- la fixation soit par vissage, soit par étriers métallique (suivant le type de trappe)
- le blocage à l'enduit plâtre
- le calfeutrement pour assurer les performances acoustiques
- toutes sujétions pour rendre étanche la trappe par mise d'un joint silicone de catégorie 1 blanc en pourtour

- 6 021 - Pose des trappes

Emplacement : Selon Plans Architectes

6.8 RACCORDS ET ENDUIT PLATRE

Le présent lot prévoit la mise en œuvre d'un enduit plâtre de rattrapage sur les murs périphériques et/ ou des plafonds et plus précisément au droit des cloisons démolies (mise en place brique pour reprise cloison et enduit...) ainsi que toutes les rénovations des enduits intérieurs plâtre existants.

Prévoir le rebouchage de tous les percements pour passage des fluides.

- 6 022 - Raccords et enduit plâtre

Emplacement : Selon plans Architectes